

Titre du poste : Gestionnaire d'immeubles

Employeur : Ressources-Habitation de l'Ouest (RHO) est un organisme d'habitations qui fournit des logements décents et à prix abordables dans Bordeaux-Cartierville.

Description de l'offre d'emploi : Nous sommes à la recherche d'un ou d'une gestionnaire d'immeubles de logements sociaux pour deux édifices de 161 logements situés au coin des boulevards de l'Acadie et Henri-Bourrassa. Vous avez une expérience dans la gestion d'immeubles, vous êtes dynamique, à l'initiative et possédez une bonne communication en français et anglais (un atout), ce poste pourrait vous convenir.

Principales tâches :

Sous la responsabilité du conseil d'administration, la personne titulaire du poste effectue les tâches suivantes :

- Gérer le personnel des immeubles;
- Gérer les contrats de services et d'entretien des immeubles;
- S'assurer que les immeubles sont bien assurés;
- Soumettre les soumissions pour les travaux et projets demandés par les administrateurs;
- Faire appliquer les règlements de la corporation;
- Relation avec le conseil d'administration : présence pour les réunions du conseil d'administration et les assemblées générales annuelles ou spéciales;
- Établir les états financiers en collaboration avec le trésorier;
- Informer les administrateurs des travaux à faire voter;
- Superviser les ouvrages à effectuer, les suivis, les contrats d'entretien et renouvellements;
- Vérifier que les immeubles répondent aux normes en vigueur en matière de sécurité et d'économie d'énergie et agir en conséquence si ce n'est pas le cas;
- Servir de lien entre les divers interlocuteurs : les entreprises de réparation et les locataires;
- Régler les problèmes urgents et les sinistres (appel d'urgence);
- Coordonner les travaux, et en contrôler l'état d'avancement;
- Mettre au point le budget en collaboration étroite avec le trésorier;
- Planifier et anticiper les travaux à prévoir et à effectuer dans les immeubles.

Veuillez nous faire parvenir votre curriculum vitae et une lettre de motivation par courriel à residentsrho@outlook.com

Personne à contacter :

M. Djondo M. Koffiv

Courriel: residentsrho@outlook.com